



Institut für den sozialen Wohnbau  
Istituto per l'edilizia sociale  
Istitut por le frabichè sozial

**Entscheidung des EVV**

**Determinazione del RUP**

**Nr./No.: 2023/315**

**Technisches Amt West**

**Ufficio tecnico ovest**

**Überprüfung und Genehmigung des Ansehens um Terminverlängerung seitens der Baufirma Baumänner GmbH aus Kastelbell-Tschars für die Neubau von 5 Wohnungen in der Erweiterungszone „Kirchacker“ in der Gemeinde Martell.**

**Esame ed approvazione della richiesta di proroga da parte dell'impresa Baumänner S.r.l. di Castelbello-Ciardes per i lavori di nuova costruzione di 5 alloggi nella zona di espansione "Kirchacker" nel Comune di Martello.**

NACH EINSICHTNAHME in das **Gesuch vom 20.06.2023 mit Prot. 0064492**, mit welchem der Auftragnehmer, aufgrund von Verzögerungen der Anschlussarbeiten an die Fernwärme, eine zusätzliche Zeitspanne von **15 Tagen** für die Fertigstellung der Arbeiten beantragt;

VISTA la **richiesta in data 20.06.2023 con Prot. 0064492** in base alla quale l'appaltatore richiede, per i ritardi dovuti all'allacciamento al teleriscaldamento, il termine suppletivo di **15 giorni** per il completamento dei lavori.

NACH EINSICHTNAHME in den Bericht des Bauleiters, Arch. Margherita Giroldi, mit welchem **die Gewährung von insgesamt 15, Tagen Terminverlängerung** positiv begutachtet wird, aus den von der ausführenden Firma angegebenen Gründen;

VISTA la relazione del Direttore dei Lavori, Arch. Margherita Giroldi, con la quale è stato espresso parere favorevole alla **concessione di complessivi 15 giorni di proroga** per le motivazioni espresse dalla ditta esecutrice;

UNTER BERÜCKSICHTIGUNG des D.P.R. 207/2010 und insbesondere des Art. 159 betreffend die Terminverlängerungen;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 ed in particolare l'art. 159 riguardante le proroghe;

**verfügt  
der Einzige**

**il Responsabile unico del  
procedimento  
dispone:**

**Verfahrensverantwortliche:**

der Baufirma **Baumänner GmbH**, eine Terminverlängerung von insgesamt **3015 Kalendertagen** für die **Neubau von 5 Wohnungen in der Erweiterungszone „Kirchacker“ in der Gemeinde Martell.**

di concedere all'impresa **Baumänner S.r.l.**, una proroga di **15 giorni** per l'ultimazione dei lavori **di nuova costruzione di 5 alloggi nella zona di espansione „Kirchacker“ nel Comune di Martello.**,

1) aus den in den Prämissen genannten Gründen zu gewähren so dass der neue Fertigstellungstermin auf den **09.07.2023** fällt;

1) per i motivi citati nelle premesse cosicché il nuovo termine di ultimazione viene a scadere il **09.07.2023**;

2) die Terminverlängerung wird unter

2) di subordinare la concessione della



der Voraussetzung gewährt, dass die Firma eine ausdrückliche Erklärung abgibt, auf jegliche weitere Ansprüche und Vorbehalte, im Bezug auf die zur Rechtfertigung der Terminverlängerung zugelassenen Begründungen, zu verzichten;

- 3) die Bauleitung zu beauftragen, die Firma von der unter Punkt 1) angeführten Verlängerung in Kenntnis zu setzen und sich die Erklärung gemäß Punkt 2) aushändigen zu lassen.

proroga all'espressa rinuncia, mediante dichiarazione, ad ulteriori pretese come pure all'apposizione di riserve in relazione ai motivi oggetto della concessione di proroga;

- 3) di dare mandato alla Direzione Lavori di notificare all'impresa la decisione di cui al punto 1) e di farsi rilasciare la dichiarazione di cui al punto 2).

Der einzige Verfahrensverantwortliche/ Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Rupert Cristofolletti

Datum und Unterschrift – Data e firma

Sachbearbeiter/istruttore: egge

Innerhalb von 60 Tagen ab der Veröffentlichung der vorliegenden Entscheidung kann gegen denselben beim Regionalen Verwaltungsgericht –Autonome Sektion Bozen- Rekurs eingebracht werden.

Entro 60 giorni dalla pubblicazione della presente determina potrà essere presentato ricorso contro la stessa al Tribunale Regionale Amministrativo – Sezione Autonoma di Bolzano.